

IMMOBILIEN ANGEBOT (22)

direkt vom Eigentümer im Makleralleinauftrag.

CRAFTMAX



Mehrfamilienhaus im Altstadtkern von Holzminden Kapitalanlage mit 10% Mietrendite* als Share-Deal**

Historisches Mehrfamilienhaus in reizvoller Fachwerkbauweise im berühmten Altstadtkern, nahe dem Johannismarkt mit Blick zur Weser. Zentral gelegen, nahe der Fußgängerzone. Die romantische Lage lädt zu Uferwanderungen entlang der Weser ein. Das Objekt ist an einen bundesweit tätigen Pensionsbetreiber vermietet. Einmaliges Sonderkündigungsrecht bei Eigentumswechsel. Sie können also vor Kauf entscheiden: Kapitalanlage oder Eigennutzung.

PLZ, Stadt: 37603 Holzminden
Bundesland: Niedersachsen
Objektart: Wohngebäude
Denkmal: nein
Grundstück: 144 m²
Gebäude: 287 m²
Wohnungen: 6
Service: Hausverwaltung a.W.
Mietertrag*: 20.000 €/p.a.

Kontakt zum Anbieter: craftmax.com GmbH
Kurfürstendamm 193 e
10707 Berlin
Telefon: (030) 2020 00 33
Mobil: +49 152 3400 8638
immobilien@craftmax.de

Exposé anschauen:



Kaufpreis**: **200.000 Euro**

Maklercourtage: 6.96%

www.craftmax.com